

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Lot 05 – Revêtements de sols durs – faïences

OBJET :

**Aménagement d'un bar à tapas au sein d'un
bâtiment existant à LABRUGUIERE**

PHASE : **PRO**

Maître d'Ouvrage :

Mairie de Labruguière
Place de l'Hôtel de ville
81 290 LABRUGUIERE

Maître d'Œuvre :

CABROL & BEAUVOIS ARCHITECTES
41bis, Rue Amiral GALIBER
81 100 CASTRES
Tel : 05.63.71.49.71
@ : contact@cabrol-beauvois.fr



SOMMAIRE

1.1	NORMES ET REGLEMENTATIONS PARTICULIERES.....	3
1.2	DESCRIPTION DES TRAVAUX	5
1.2.1	PARTICIPATION AU COMPTE PRORATA.....	5
1.2.2	MISE EN OEUVRE DES CARRELAGES	5
1.2.3	RECEPTION DES SUPPORTS.....	5
1.2.4	TRAVAUX PREPARATOIRES	6
1.2.5	STOCKAGE ET MANUTENTION.....	6
1.2.6	PROTECTION DES REVETEMENTS TERMINES	6
1.2.7	DELAIS DE REMISE EN SERVICE.....	7
1.2.8	NETTOYAGE	7
1.2.9	CONTROLE TECHNIQUE.....	7
1.2.10	GARANTIES.....	7
1.2.11	RESPONSABILITES	8
1.2.12	CHAPE DE POSE A PRISE RAPIDE POUR LA POSE COLLEE (ZONE REAMENAGEE A L'INTERIEUR)	8
1.2.13	PASSAGES DES CANALISATIONS ET CONDUITS	9
1.2.14	CARRELAGE GRES CERAME -U4P3- FORMAT 90 X 22,5 CM	10
1.2.15	PROFILES POUR JOINTS DE FRACTIONNEMENT, DE DILATATION & DE TRANSITION	10
1.2.16	REVETEMENT MURAL EN FAIENCE.....	11
1.2.17	REVETEMENT DE SOL EN GRES (PIERRE NATURELLE).....	11

1.1 NORMES ET REGLEMENTATIONS PARTICULIERES

Le calcul des installations et l'exécution des travaux seront conformes aux exigences des textes administratifs et/ou législatifs qui leur sont applicables et notamment :

- NF DTU 52.2 POSE COLLEE DES REVETEMENTS CERAMIQUES ET ASSIMILES – PIERRES NATURELLES
- NF DTU 52.1 REVETEMENTS DE SOLS SCELLES
- Norme NF P 18.201 EXECUTION DE TRAVAUX EN BETON
- Norme NF P 14.201.1 CHAPES ET DALLES A BASE DE LIANTS HYDRAULIQUES
- DTU 20.1 MAÇONNERIE EN PETITS ELEMENTS
- Norme NF P 15.010 GUIDE D'UTILISATION DES CEMENTS
- Norme NF P 15.201.1 ENDUIT AU MORTIER DE CIMENT
- Norme NF P 18.301 QUALITE DES SABLES
- Norme NF P 18.304 CLASSIFICATION DES GRANULATS
- Norme XP P 05.010 Revêtement de sol – Détermination de la résistance à la glissance au moyen du plan incliné
- Norme XP P 05.011 Classement des locaux en fonction de leur résistance à la glissance
- Les Cahiers Prescriptions Techniques du CSTB dans leur édition la plus récente, concernant :
 - Revêtements de sols intérieurs et extérieurs en carreaux céramiques ou analogues collés au moyen de mortiers-colles
», Revêtements de murs intérieurs en carreaux céramiques ou analogues collés au moyen de mortier-colle ou d'adhésifs
 - Le CLASSEMENT DES LOCAUX en fonction de l'exposition à l'HUMIDITE des PAROIS et nomenclature des supports pour revêtements muraux intérieurs
- A l'ensemble des normes et des NF DTU
- Aux DTU avant leurs transformations aux normes homologuées
- Aux règles professionnelles

- Aux fascicules du CCTG des marchés publics
- Aux prescriptions attachées aux avis techniques ou prescriptions du fabricant
- Aux normes françaises en vigueur (AFNOR)
- Règles définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions
- Les règles concernant la sécurité des travailleurs
- Règlementation en vigueur relative à la protection contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (décrets, arrêtés et textes subséquents)
- Directives édictées dans les lois et décrets se rapportant aux dispositions techniques visant à favoriser l'accessibilité des bâtiments aux HANDICAPES PHYSIQUES, notamment la loi 91.663 du 13 juillet 1991, décret 94.86 du 26 janvier 1994 ainsi que les divers arrêtés se rapportant aux normes handicapés
- Code de la construction et de l'habitation
- Règlement Sanitaire Départemental
- EUROCODES
- Code de travail
- Règlementation thermique en vigueur
- Règles de la construction par composants
- Marquage CE
- Respect des REGLES PARASISMIQUES en vigueur, soit :
 - Les Décrets n° 2010-1254 et n° 2010-1255 du 22 octobre 2010 complétés par l'Arrêté du 22 octobre 2010 (modifié les 25 octobre 2012 et 15 septembre 2014) précisent la nouvelle classification et les nouvelles règles de construction parasismique applicables aux bâtiments de la catégorie dite « à risque normal ».
 - Règles de calcul des structures pour leur résistance aux séismes dites « Eurocode 8 » (norme NF EN 1998).
 - **NOTA IMPORTANT : Le projet est implanté en ZONE DE SISMICITE 1 (TRES FAIBLE)**

- Protection contre les insectes xylophages et termites :
 - Articles R112-2 à R112-4 du code de la construction et de l'habitation
 - Arrêté du 27 juin 2006 modifié par arrêté du 16 février 2010 relatif à la protection des bâtiments contre l'action des termites et autres insectes xylophages

1.2 DESCRIPTION DES TRAVAUX

1.2.1 PARTICIPATION AU COMPTE PRORATA

Voir LOT 0 – PRESCRIPTIONS COMMUNES A TOUS LES LOTS

1.2.2 MISE EN OEUVRE DES CARRELAGES

Alignement et planimétrie parfaitement respectée, compris toutes sujétions pour joints, toutes coupes nécessaires pour raccordements au droit des parois verticales, portes, cloisons, murs, poteaux, etc... ou pour raccordements entre revêtements différents.

En fin de travaux et pour chaque phase d'intervention, l'entreprise exécutera le nettoyage complet des revêtements y compris des plinthes et des accessoires. L'entreprise devra un ouvrage complet et total, sans aucun défaut d'aspect, jonctions avec les seuils, les façades et les autres revêtements.

1.2.3 RECEPTION DES SUPPORTS

Les supports destinés à recevoir les revêtements prévus au présent lot seront les dallages en BETON neufs exécutés par le titulaire du lot GROS-OEUVRE et livrés à – 15 mm pour les locaux intérieurs et à – 90 mm pour la terrasse extérieure.

Ces cotes devront obligatoirement être vérifiées auprès du lot GROS-OEUVRE par le titulaire du présent lot. L'entrepreneur du présent lot devra respecter le temps de séchage avant réalisation de la pose.

Pour la zone livrée à – 15 mm la pose du carrelage sera collée après travaux préparatoires nécessaires.

Pour la zone livrée à – 90 mm la pose des carreaux en grés sera scellée après travaux préparatoires nécessaires.

Avant tout commencement d'exécution, l'entrepreneur devra procéder à la réception des supports et formuler par écrit ses réserves éventuelles auprès de la Maîtrise d'œuvre. Faute par lui de se conformer à cette prescription, il ne pourrait par la suite formuler valablement une quelconque réclamation à ce sujet.

1.2.4 TRAVAUX PREPARATOIRES

L'entrepreneur doit intégrer dans son forfait toutes les préparations nécessaires des supports, comprenant :

- Décapage, grattage, grenailage des surfaces non adhérentes, dépoussiérage, dégraissage, nettoyage, primaire d'accrochage, ragréage, etc.

1.2.5 STOCKAGE ET MANUTENTION

L'entrepreneur respectera pour le stockage de ses matériaux, les surcharges admissibles des dallages. L'emplacement des lieux de stockage sera défini par la Maîtrise d'Oeuvre au démarrage du chantier. L'entrepreneur respectera les zones de stockage qui lui seront communiquées, il informera et obtiendra l'accord du Maître d'Oeuvre sur les moyens envisagés pour manutentionner ses matériaux en cours de travaux.

1.2.6 PROTECTION DES REVETEMENTS TERMINES

L'entrepreneur devra assurer la protection des revêtements terminés contre les dégradations, cassures, éclats des arêtes et des angles, tâches, casse, dues aux chutes d'objets, etc. Il sera responsable de la bonne conservation de tous les ouvrages qu'il aura exécutés jusqu'à la réception des travaux.

Des protections seront mises en œuvre dès que nécessaire, ces protections comprennent :

- La mise en place d'un film polyane contre les tâches.
- La mise en place d'un revêtement dur du type isogil contre les chocs et le roulement de matériel (échafaudages, transpalettes, etc...).
- D'un revêtement souple tel que tapis aiguilleté pour éviter le dérapage du personnel et matériel.

1.2.7 DELAIS DE REMISE EN SERVICE

Les délais de remise en service seront conformes aux normes, DTU, avis technique du procédé de colle et cahiers de prescriptions techniques du CSTB en vigueur.

1.2.8 NETTOYAGE

Après terminaison de l'ensemble des travaux de carrelage et revêtements, avant la réception de ses ouvrages et sur ordre de l'architecte, l'entrepreneur devra :

- La dépose et l'enlèvement de toutes les protections qu'il aura installées,
- Le nettoyage complet par tout moyen approprié prescrit par le fabricant de la totalité des sols et revêtements qu'il aura exécutés, lesquels seront grattés et lavés pour faire disparaître les traces étrangères.

En fonction de l'état de propreté des carrelages après nettoyage traditionnel, il pourra être demandé, sans supplément de prix, un nettoyage complémentaire avec un produit spécial du type "INOLIT" de la société VILLEROY & BOCH ou techniquement équivalent, appliqué par mono-brossage en dosage de 1 Kg/10 M2.

1.2.9 CONTROLE TECHNIQUE

Les méthodes de pose, la nature des mortiers-colles, le type de joints, la densité des joints, la méthodologie et l'ensemble des fournitures seront obligatoirement soumis à l'agrément du contrôleur technique.

L'entrepreneur sera tenu de prendre en compte, sans supplément de prix ni de délai, toutes les remarques et demandes de l'organisme de contrôle visant à parfaire l'exécution de l'ouvrage.

1.2.10 GARANTIES

Les garanties de bonne exécution seront constituées par l'obligation de faire, pendant la période de garantie, la remise en état de tout ou partie des revêtements. Cette remise en état peut consister en la réparation ou le remplacement des zones incriminées.

L'entrepreneur devra toutes les façons et fournitures nécessaires au complet achèvement de ses travaux. En cas de non-exécution, il supportera les frais de leur mise en œuvre ordonnée par le Maître d'œuvre à une autre entreprise.

1.2.11 RESPONSABILITES

L'entrepreneur conservera pendant toute la durée du chantier, la responsabilité :

- De donner en temps opportun aux autres corps d'état, toutes les informations nécessaires à sa propre intervention.
- De la vérification de la qualité, du contrôle dimensionnel et de la conformité avec les pièces écrites des carreaux et accessoires livrés par les fournisseurs.
- De la vérification, du contrôle dimensionnel et de la réception des ouvrages le concernant et réalisés par d'autres corps d'état.
- Responsabilité totale en cas de détériorations causées par lui et pouvant survenir pendant l'exécution de ses travaux et pendant les opérations de déchargement, de manutention ainsi que durant la période de stockage sur chantier.
- De protection efficace des revêtements pendant la durée des travaux et ce jusqu'à la réception des dits travaux.

Du fait de sa qualification, il appartient à l'entrepreneur de prévoir toutes les sujétions, fournitures, appareils, dispositifs de sécurité et tous ouvrages nécessaires pour la réalisation parfaite de son marché.

L'entrepreneur conservera tout le temps de son intervention, l'obligation de résultat sur l'état de finition, de mise à niveau et de planéité des revêtements à sa charge.

1.2.12 CHAPE DE POSE A PRISE RAPIDE POUR LA POSE COLLEE (ZONE REAMENAGEE A L'INTERIEUR)

L'entrepreneur du présent lot devra prévoir la réalisation d'une CHAPE A PRISE RAPIDE A BASE DE CIMENT de type weber.niv rapid de la société WEBER AND BROUTIN ou techniquement équivalent. Le procédé de « CHAPE RAPIDE A BASE DE CIMENT » devra obligatoirement posséder un avis technique valide délivré par le CSTB.

La mise œuvre devra obligatoirement respecter les prescriptions de cet avis technique.

La CHAPE DE POSE A PRISE RAPIDE devra obligatoirement être conforme au CLASSEMENT UPEC du local dans lequel elle est mise en oeuvre (voir articles suivants).

Celle-ci sera posée à la charge du présent lot en désolidarisation sur un film polyéthylène indéchirable de 150 microns minimum avec recouvrement entre lés de 15 cm minimum. Prévoir également la fourniture et pose d'une bande périphérique compressible fixée le long des parois des locaux et des huisseries ainsi qu'autour des éléments verticaux (fourreaux, canalisations, etc.).

L'épaisseur de la chape rapide ne devra pas être inférieure à 50 mm pour les locaux classés P4 et P4S et inférieure à 35 mm pour les locaux classés P2 et P3. Après mise en place de l'écran et des bandes périphériques de désolidarisation, la chape sera étalée comme un mortier de chape traditionnel, damée, réglée et talochée.

L'entreprise veillera à ce que les niveaux finis soient scrupuleusement respectés de façon qu'ils se raccordent parfaitement aux revêtements avoisinants.

Avant la pose du carrelage, l'entrepreneur devra respecter le temps de séchage indiqué dans l'avis technique du procédé.

REALISATION DES JOINTS : Les différents joints du support et de la chape devront être réalisés conformément au paragraphe 8 de la norme NF DTU 26.2 P1.1 (référence P 14-201-1-1).

TOLERANCES D'EXECUTION : L'état de surface et la planéité attendus sont ceux décrits au paragraphe 9 de la norme NF DTU 26.2 P1.1 (référence P 14-201-1-1).

1.2.13 PASSAGES DES CANALISATIONS ET CONDUITS

Toutes les façons d'entailles ou découpes nécessaires pour le passage des pénétrations de toutes natures, seront réalisées conformément aux normes et DTU en vigueur ainsi qu'à l'avis technique du procédé de « CHAPE RAPIDE A BASE DE CIMENT »

Le revêtement carrelage sera mis en place après pose des tuyauteries et de leurs fourreaux.

1.2.14 CARRELAGE GRES CERAME –U4P3– FORMAT 90 X 22,5 CM

Les locaux suivant localisations ci-après seront traités en fourniture et pose de carrelage suivant caractéristique ci-après :

Qualité	Grés cérame
Formats	900 x 225 mm
Société	FIANDRE
Collection	BOIS URBAIN
Coloris	Au choix de l'Architecte dans la collection BOIS URBAIN
Finition	Semi-lustré
Epaisseur	11 mm
Mortier-colle de pose	Conforme à une utilisation en local classé P3
Joints entre carreaux	Teintes au choix de l'Architecte
Classement U.P.E.C. minimum requis	U4/P3/E3/C2
Glissance	Conformité aux normes XP P05-010 et XP P05-011

La mise en œuvre sera conforme au Cahier des Prescriptions Techniques du CSTB « Revêtement de sols intérieurs en carreaux céramiques ou analogues collés au moyen de mortiers-colles dans les locaux P3 en travaux neufs » dans son édition la plus récente.

Les carreaux seront posés à l'aide de croisillons autonivelants pour éviter les désaffleurements entre carreaux.

Localisation :

- Salle de restaurant, local ménage, SAS PMR, WC

1.2.15 PROFILES POUR JOINTS DE FRACTIONNEMENT, DE DILATATION & DE TRANSITION

JOINTS DE FRACTIONNEMENT & DE DILATATION :

Profilés de type DILEX de chez SCHLUTER-SYSTEMS ou techniquement et esthétiquement équivalent. Modèle et finition au choix de l'Architecte. Mise en œuvre conforme aux préconisations du fabricant.

TRANSITION AVEC REVETEMENT DE SOL DIFFERENT :

Profilés de type RENO de chez SCHLUTER-SYSTEMS ou techniquement et esthétiquement équivalent. Modèle et finition au choix de l'Architecte. Mise en œuvre conforme aux préconisations du fabricant.

Localisation :

- Suivant localisations ci-dessus

1.2.16 REVETEMENT MURAL EN FAIENCE

1.2.16.1 SYSTEME DE PROTECTION A L'EAU SOUS CARRELAGE (SPEC)

L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge, lorsque ceci est imposé par le CPT en fonction de la nature des locaux, l'application d'un système de protection à l'eau sous carrelage bénéficiant d'un avis technique du CSTB.

1.2.16.2 CARREAUX

Revêtement mural en carreaux de faïence avec prestations de découpes, joints d'étanchéité et toutes les sujétions de pose ainsi que les cornières d'angle en aluminium pour arrêt du revêtement.

CARACTERISTIQUES DES CARREAUX

Format	200/200 mm
Société	CINCA ou techniquement équivalent
Références	ARQUITECTOS
Coloris et aspect	Au choix de l'Architecte
Joints entre carreaux	Teintes au choix de l'Architecte

Les joints d'arrêt des carreaux, les arêtes verticales et horizontales, les angles sortants seront traités avec des profils en aluminium thermolaqué teinte RAL au choix de l'Architecte.

Compris Joints entre carreaux à l'enduit spécial hydrofuge avec coloris au choix, coupes et raccordement de toute nature et nettoyage en fin d'intervention.

Mise en œuvre conforme au Cahier des Prescriptions Techniques du CSTB « Revêtements de murs intérieurs en carreaux céramiques ou analogues collées au moyen de mortiers-colles ou d'adhésifs ».

Localisation :

- Toute hauteur :
 - Sur l'ensemble des parois verticales dans le WC
 - Sur la paroi verticale située derrière le lavabo dans le SAS PMR

1.2.17 REVETEMENT DE SOL EN GRES (PIERRE NATURELLE)

Fourniture et pose de dalles en grès suivant caractéristique ci-après :

Qualité	Grés bouchardé
Aspect	Teintes légèrement panachées pour éviter une surface trop uniforme (échantillons à soumettre à l'accord de l'Architecte avant pose sur le chantier
Calepinage	OPUS à l'ancienne (largeurs inégales et joints croisés) ; calepinage à soumettre à l'accord de l'Architecte avant mise en oeuvre
Joints entre carreaux	Teintes au choix de l'Architecte

La prestation comprendra :

- Approvisionnement des dalles
- Traçage, calibrage et exécution des coupes
- Pose scellée à bain soufflant de mortier, avec fourniture de tous les agrégats nécessaires.
- La mise en œuvre sera conforme au DTU 52.1.
- Une couche de désolidarisation drainante sera disposée sur le support ; mise en œuvre conforme à l'avis technique du procédé drainant retenu. Compris récupération des eaux drainées par la couche de désolidarisation dans un caniveau à brancher sur le regard pluvial existant. Compris calage et scellement du caniveau.

Les spécifications d'emploi de revêtements de sol en pierres naturelles données par les normes XP B 10-601, NF EN 1341 et NF EN 1342 seront respectées.

L'entrepreneur devra apprécier l'aspect « glissance » du revêtement, conformément à la norme NF EN 1341 et aux spécifications correspondantes. A faire valider par le bureau de contrôle avant mise en œuvre.

Localisation :

- Terrasse extérieure
- En bordure les pierres de grès seront posées sur champs.